

Prodej, byty/3+kk, 91 m2, 67131 Únanov, Znojmo [ID 51439]

Únanov



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	91 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: PŘEDPRODEJNÍ SLEVY. Nabízíme prodeji novostavbu bytu v projektu VILADOMY ÚNANOV.

Bezbariérový prosluněný byt dispozice 3KK o ploše 91m2 v přízemní části domů s vlastní předzahrádkou - terasou 14m2.

Dostupný koncept moderního, nízkoenergetického bydlení v malých bytových domech ve vysokém standardu na klidném místě v obci Únanov jen pár kilometrů od Znojma. V těsné blízkosti přírody. V obci se skvělou vybaveností a s dostupností městské hromadné dopravy.

Předností nadstandardní kvalita zařizovacích prvků a nízkoenergetický provoz. Fotovoltaika, klimatizace s vytápěním s tepelným čerpadlem. Podlahové elektrické topení. Ohřev vody tepelným čerpadlem. Izolační trojskla. Švýcarská podlaha Kronoswiss. Obložkové rámové dveře Livorno. Před okenní elektrické žaluzie. Bezpečnostní vchodové

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

protihlukové dveře. Zařízení koupelny s velkoformátovou dlažbou a obklady od koupelny Ptáček. Možnost výběru vlastních dekorů obkladů, podlah, dveří.

K bytu náleží sklepní kóje a parkovací stání před domem.

Termín zahájení výstavby začátek 2024 s předpokládaným dokončením přelom 2024/25.

Pro více informací a kalkulaci financování nás neváhejte kontaktovat.