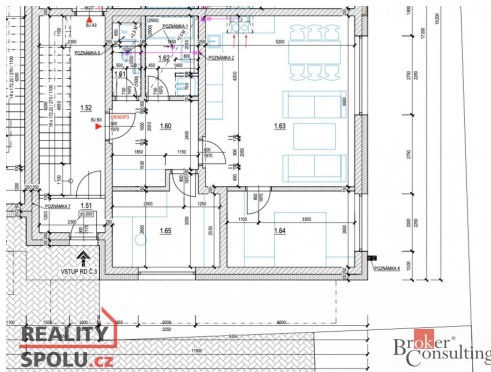


Prodej, byty/3+kk, 91 m2, 67131 Únanov, Znojmo [ID 51439]

Únanov



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	91 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: PŘEDPRODEJNÍ SLEVY. Nabízíme prodeji novostavbu bytu v projektu VILADOMY ÚNANOV.

Bezbariérový prosluněný byt dispozice 3KK o ploše 91m2 v přízemní části domů s vlastní předzahrádkou - terasou 14m2.

Dostupný koncept moderního, nízkoenergetického bydlení v malých bytových domech ve vysokém standardu na klidném místě v obci Únanov jen pár kilometrů od Znojma. V těsné blízkosti přírody. V obci se skvělou vybaveností a s dostupností městské hromadné dopravy.

Předností nadstandardní kvalita zařízení a nízkoenergetický provoz. Fotovoltaika, klimatizace s vytápěním s tepelným čerpadlem. Podlahové elektrické topení. Ohřev vody tepelným čerpadlem. Izolační trojskla. Švýcarská

podlaha Kronoswiss. Obložkové rámové dveře Livorno. Před okenní elektrické žaluzie. Bezpečnostní vchodové protihlukové dveře. Zařízení koupelny s velkoformátovou dlažbou a obklady od koupelny Ptáček. Možnost výběru vlastních dekorů obkladů, podlah, dveří.

K bytu náleží sklepní kóje a parkovací stání před domem.

Termín zahájení výstavby začátek 2024 s předpokládaným dokončením přelom 2024/25.

Pro více informací a kalkulaci financování nás neváhejte kontaktovat.