

**Prodej byt 2 + 1, 68 m² | Středočeský kraj,
Praha-východ, Nupaky, K Parku 223, 25101****5 750 000 Kč**
za nemovitost

K Parku, 25101, Nupaky

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji skvěle dispozičně řešený, světlý byt 2+1 s balkonem a vlastním parkovacím stáním. Byt je umístěn ve 3.NP viladomu v Nupakách na okrese Praha-východ. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči a dalším nábytkem, který je možno po dohodě ponechat. Na podlahách je dlažba a vinylová krytina. Vytápění a ohřev teplé vody je z vlastního plynového kotle. K dispozici bytu také náleží šatna a komora. V přízemí domu je kočárkárna a k bytu náležející sklep. Nupaky jsou moderní obec obklopená zelení a výjimečná svou polohou nedaleko Říčana a Hlavního města, kam je výborné dopravní spojení jak autem po D1, tak přímé spojení MHD na metro Opatov, kde jste za 10 min. V obci je mateřská školka, obchod a restaurace. Veškerá obč. vybavenost je v Čestlicích v docházkové vzdálenosti, kam můžete také vyrazit za kulturou a zábavou, stejně tak jako na procházku do Průhonického parku. Více informací a případné financování rádi zajistíme.



Vyřizuje

Tomáš Lux**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 739 407 368**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz