

St. pozemek 701 m2, kompletní IS, Andělská Hora okr. Karlovy Vary

Andělská Hora



1 780 540 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Macháček

Tel.: 777 979 426

GSM: +420 774 277 919

E-mail:

machacek@ceskarealitnisro.cz

Celková plocha: 701 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 701 m², který je určen pro bydlení v klidné části obce Andělská Hora v okrese Karlovy Vary. Na pozemku jsou již vybudovány kompletní IS (vodovod, elektrina, kanalizace). Pozemek je dle ÚP určen k výstavbě samostatných rodinných domů se zastavitelnou plochou do 40%. V současné době je na pozemek vydané stavební povolení na samostatný rodinný dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 108 m², jedná se o projekt na výstavbu dřevostavby. Na pozemku již vybudovaný el. pilířek a stavební rozvaděč. Z pozemku je krásný výhled na zříceninu hradu Andělská Hora. V obci částečná vybavenost (obecní úřad, kavárna, dětské hřiště, cyklostezka), ostatní se nachází v Karlových Varech, kde kompletní občanská vybavenost. Lze financovat hypotéčním úvěrem, doporučuji prohlídku. Více informací u makléře zakázky.