

Prodej, domy/rodinný, 216 m², Hutní 48/13, Janovice, 79342 Rýmařov, Bruntál [ID 51061]

Hutní, Rýmařov



2 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	269 m ²
Užitná plocha:	216 m ²	Plocha parcely:	1084 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům v Janovicích u obce Rýmařov vhodnou jak k trvalému bydlení, rekreaci, tak i k investiční příležitosti.

Součástí prodeje je rovněž zahrada o rozloze 1084 m² a nově vystavěná garáž o velikosti 40 m². Na zahradě se také nachází přístavba na uskladnění pelet, dřevěná pergola s kůlnou a samostatně stojící udírnou.

Do domu lze vstoupit dvěma vchody, buď hlavním vchodem nebo balkónovými dveřmi z terasy.

Prizemí sestává z před síně, která v současnosti slouží jako kuchyňka (do níž se vstupuje z terasy), hlavní chodby, koupelny a samostatného WC, hlavní kuchyně, obývacího pokoje s menším pokojem, ložnice, dalšího pokoje a spížířny.

V prvním patře je chodba, dvě ložnice, pracovna, menší pokoj a další dvě podkrovní místnosti.

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

V domě se nachází sklep, kde je umístěn kotel na dřevěné pelety s automatickým zásobníkem, který Vám zajistí pohodlí a potřebný komfort.

Nemovitost se vyskytuje v turisticky zajímavé lokalitě podhůří Jeseníků. Poblíž nalezneme Ski areály Stará Ves, Kopřivná, rozhlednu Nová Ves, Zámek Janovice, Rešovské vodopády, Ztracené kameny, Dlouhé Stráně, Termály Velké Losiny, Karlovu Studánku, Praděd, atd. Cesta do nejbližšího města Rýmařov trvá zhruba 6 minut autem, kde se nachází veškerá občanská vybavenost.

Jak byste zde mohli žít, se přijdte sami přesvědčit.

S radostí Vám vše ukážeme a v případě potřeby pomůžeme vymyslet i nejvýhodnější financování.

Budeme se na Vás těšit na prohlídkách.