

Samostatně stojící rodinný dům v Radošovicích u Strakonic

Radošovice

**4 590 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Jan Pohorelický**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420277277005**E-mail:**j.pohorelicky@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	376 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exklusivním zastoupení nabízím prodej samostatně stojícího dvougeneračního RD se dvěma samostatnými bytovými jednotkami.

Dům, který je v současné době obývaný, se nachází v obci Radošovice u Strakonic, necelou hodinu autem od NP Šumava.

Třípodlažní dům o zastavěné ploše 120 m² nabízí dvě samostatná obytná podlaží.

V 1NP je byt o dispozici 4+1 a má plochu 80 m². Byt v 2NP má dispozici 3+1 s plochou 70 m².

V přízemí se nachází prostorná garáž, dílna, kotelna a sklepní prostory (80 m²).

Dům byl vystavěn počátkem osmdesátých let minulého století.

U domu je zahrada 376 m² se vzrostlým Ořešákem královským.

V docházkové vzdálenosti se nachází vlaková a autobusová zastávka.

Zbývající kompletní občanská vybavenost je k dispozici v nedalekých Strakonicích (4 km).

V případě více zájemců, bude nemovitost prodána nejlepší nabídce.

Prohlídky jsou možné jen po předchozí telefonické domluvě a rezervaci přesné hodiny.