

Bydlení na Vinohradech se zahradou a bazénem

Italská, 12000, Praha 2, Praha



71 085 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 147 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Topení: Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt v krásné rezidenční části pražských Vinohrad. Byt se nachází v 5. a 6. nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. V bytě jsou zachovány původní prvky a je kompletně zařízen nábytkem v italském stylu.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní včetně nádobí, tři ložnice (jedna z ložnic je umístěna v galerii) a dvě koupelny - s vanou a se sprchovým koutem. Součástí vybavení koupelny je také pračka.

K dispozici je kvalitní italské ložní prádlo a ručníky, je možné zajistit pravidelný úklid. Pro pohodlí nájemců je instalována klimatizace.

Možnost parkování v podzemní garáži za 400 EUR + DPH. Poplatky činí 150 EUR za měsíc + DPH, energie 280 EUR za měsíc + DPH. Kauce stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.