

Bydlení na Vinohradech se zahradou a bazénem

Italská, 12000, Praha 2, Praha

71 085 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	147 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt v krásné rezidenční části pražských Vinohrad. Byt se nachází v 5. a 6. nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. V bytě jsou zachovány původní prvky a je kompletně zařízen nábytkem v italském stylu.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní včetně nádobí, tři ložnice (jedna z ložnic je umístěna v galerii) a dvě koupelny - s vanou a se sprchovým koutem. Součástí vybavení koupelny je také pračka.

K dispozici je kvalitní italské ložní prádlo a ručníky, je možné zajistit pravidelný úklid. Pro pohodlí nájemců je instalována klimatizace.

Možnost parkování v podzemní garáži za 400 EUR + DPH. Poplatky činí 150 EUR za měsíc + DPH, energie 280 EUR za měsíc + DPH. Kauce stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 721 781**E-mail:** simona.simkova@engelvoelkers.com