

Nebytové prostory pro sídlo firmy, Filmové ateliéry, Zlín

Filmová, 76001, Zlín

150 Kč
za m²/měsíc

provizi hradí promávající, cena bez úprav

Plocha kanceláří:	356 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytové prostory umístěné ve třetím patře budovy Filmového Uzlu, která se nachází na Kudlově v objektu Filmových ateliérů. Hlavní prostor má rozlohu 325 m² (možnost rozdělení na dvě samostatné části), dále je součástí pronájmu zázemí (prostor pro 2x WC, komora, invalidní WC). Pronájem je v tuto chvíli připraven k různorodému využití, pronávající nabízí možnost přizpůsobení dle požadavků budoucího nájemce. Prostor je možné využít jako celek (ateliér, open space kancelář), případně rozdělit na menší části / kanceláře. Budoucí nájemníci budou mít, v případě zájmu, možnost využít za úplatu kinosál (s kapacitou 30 osob) či profesionální nahrávací studio, které jsou umístěny v těsné blízkosti nájmu. V přízemí budovy se nachází kavárna. Vstup do prostor je z centrálního schodiště, případně výtahem přes hlavní vstup do budovy. Velkou výhodou je dobrá dostupnost z centra města (autem, případně MHD spoj č. 32 - zastávka před areálem) a dále bezproblémové parkování s možností vyhrazení konkrétním parkovacích míst. Prostory jsou k dispozici dle dohody. Pro více informací kontaktujte realitní makléřku. Realitní makléřka Eliška Zvonková se těší na osobní setkání při prohlídce.



Vyřizuje

Mgr. Eliška Zvonková**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** agentura@zvonek.cz