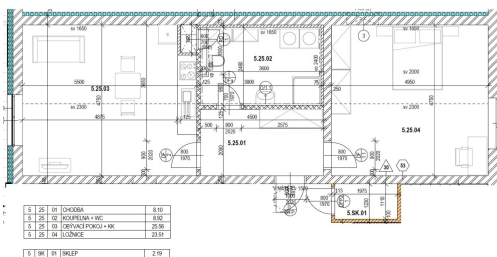


Prodej podkrovního bytu 2+kk, klimatizovaný, celková výměra 66,09 m², Nové Město na Moravě (byt č.

Ždárská, 59231, Nové Město na Moravě


DAVID RAUS
REALITNÍ SLUŽBY


DAVID RAUS

4 890 660 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Ing. David Raus
Tel.: 777 593 888
GSM: +420 777 593 888
E-mail: raus@davidraus.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji podkrovní byt ve výstavbě o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 66,09 m² nacházející se v 5. nadzemním podlaží novostavby bytového domu NOMO v Novém Městě na Moravě.

Byt je plně klimatizovaný.

WEB: bytnomo.cz

Součástí ceny nabízené bytové jednotky je komora - sklep (2,19m²), nacházející se na patře.

Bytová jednotka je orientována na východní (ložnice) a západní stranu (kuchyňský kout + obývací pokoj) s nádherným

výhledem na NMNM.

POPIS DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ: Vstupními dveřmi se dostaneme do chodby (8,10 m2), která propojuje všechny obytné části nabízené bytové jednotky. Napravo od vstupních dveří ložnice (23,51 m2) orientována čistě na východní stranu, nalevo od vstupních dveří vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem (25,56 m2). Naproti vstupním dveřím se dveřmi dostaneme do prostorné koupelny s WC (8,92 m2).

Toužíte po moderním bydlení s panenskou přírodou na dosah? Bydlení v Novém Městě na Moravě Vám Vaše touhy naplní. Perfektní občanská vybavenost, množství aktivit po celý rok dělá z bytového domu bydlení snů a současně skvělou investiční příležitost.

Základní informace:

Lokalita : Nové Město na Moravě

Typ : podkrovní byt v osobním vlastnictví

Dispozice : 2+kk

Celková plocha : 66,09 m2

Klimatizace: ano

Sklep: ano, součástí kupní ceny

Výtah: ano

Více informací u makléře.

Bytový dům je nyní ve výstavbě. Termín dokončení výstavby: 4.Q.2023