

**Prodej podkrovního bytu 2+kk, klimatizovaný,
celková výměra 66,09 m², Nové Město na Moravě
(byt č.****4 890 660 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK

Žďárská, 59231, Nové Město na Moravě

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji podkrovní byt ve výstavbě o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 66,09 m² nacházející se v 5. nadzemním podlaží novostavby bytového domu NOMO v Novém Městě na Moravě.

Byt je plně klimatizovaný.

WEB: bytynomo.cz

Součástí ceny nabízené bytové jednotky je komora - sklep (2,19m²), nacházející se na patře.

Bytová jednotka je orientována na východní (ložnice) a západní stranu (kuchyňský kout + obývací pokoj) s nádherným výhledem na NMNM.

POPIS DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ: Vstupními dveřmi se dostaneme do chodby (8,10 m²), která propojuje všechny obytné části nabízené bytové jednotky. Napravo od vstupních dveří ložnice (23,51 m²) orientována čistě na východní stranu, nalevo od vstupních dveří vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem (25,56 m²). Naproti vstupním dveřím se dveřmi dostaneme do prostorné koupelny s WC (8,92 m²).

Toužíte po moderním bydlení s panenskou přírodou na dosah? Bydlení v Novém Městě na Moravě Vám Vaše touhy naplní. Perfektní občanská vybavenost, množství aktivit po celý rok dělá z bytového domu bydlení snů a současně skvělou investiční příležitost.

Základní informace:

Lokalita : Nové Město na Moravě

Typ : podkrovní byt v osobním vlastnictví

Dispozice : 2+kk

Celková plocha : 66,09 m²

Klimatizace: ano

Sklep: ano, součástí kupní ceny

Výtah: ano

Více informací u makléře.

Bytový dům je nyní ve výstavbě. Termín dokončení výstavby: 4.Q.2023



Vyřizuje

Ing. David Raus

Tel.: 777 593 888

GSM: +420 777 593 888

E-mail: raus@davidraus.cz