

Prodej Rodinný dům, 75m² Jihočeský kraj, České Budějovice, Dolní Bukovsko, Luční 254, 37365

Luční, 37365, Dolní Bukovsko



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
**Mgr. Miroslava
Bauerová**
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	75 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej rodinného domu v Dolním Bukovsku. Jedná se o Městys, který se nachází na severním okraji Třeboňské pánve. Leží nedaleko dálnice D3 směřující od rakouských hranic do Prahy, cca 25 km od Českých Budějovic. Najdete zde poštu, úřad městysu, lékárnu, ordinaci praktického lékaře a stomatologa, restaurace, knihovnu, kino, mateřskou a základní školu a prodejny s potravinami a smíšeným zbožím. Dům se nachází v klidné části obce v ulici Luční. Jedná se o poschodový dům. V současné době je řešen jako 3+1. Dům je částečně podsklepen. V současné době je zde vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva. Na hranici pozemku je přivedena plynová přípojka (možné tedy vytápět i plynem). Voda a kanalizace je zde obecní. K domu náleží i zahrada o velikosti 424m². Zastavěná plocha a nádvoří je 42m². Užitná plocha domu je 85m². Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci.

Nemovitosti lze financovat prostřednictvím hypotečního úvěru. Nezávazně Vám připravíme nabídku možného financování. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové příznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlíte chytře! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N100688.