

Prodej, rodinný dům, 4+kk, Mladovice u Benešova

[Rezervace](#)

Popovice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	1740 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Realdomus nabízí ve výhradním zastoupení k prodeji rodinný dům v obci Mladovice, okres Benešov. Pokud hledáte klid a život na venkově, nabízíme tento kompletně zrekonstruovaný dům v krásné přírodě. Celková zastavěná plocha činí 180m² a užitná je 250m². Dům se nachází na rozlehlém pozemku o celkové ploše 1740m². Ideální pro chov domácích zvířat či vaše vlastní pěstitelské využití.

Při vstupu do domu vás přivítá zádveří, kde je umístěna technická místnost s bojlerem a tepelným čerpadlem. Samostatné WC. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní, kterému dominují kachlová kamna, jež dokreslují romantickou atmosféru. Přízemí je vytápěné podlahovým topením, v patře jsou radiátory. Švédské tepelné čerpadlo IVT zajišťuje teplo a pohodu v celém domě.

Velká koupelna s vanou, kde najdete dostatek místa pro pračku a sušičku. Nechybí spíž a vstup do sklepa. V patře jsou dva velké pokoje a menší pracovna. Koupelna s WC a přípravou na sprchový kout. Přístup do hospodářské místnosti a přístavku je zvenku.

Dům je zateplený minerální vatou a má dřevěná euro okna. Krásná vyhlídka do malebné přírody. Nedaleko protéká potok Chotýšanka.

Veškerá občanská vybavenost ve vedlejší vesnici Postupice. Ideální spojení do Benešova, ale i do Prahy.

Tato nemovitost nabízí ideální bydlení pro ty, kteří hledají prostorný dům s rozlehlou zahradou. Cena k jednání.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku.



Vyřizuje

Veronika Pilařová, MBA**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 602409872**E-mail:** pilarova@realdomus.cz