

Prodej rodinného domu 137 m², Chýnov u Tábora

Mlýnská, Chýnov



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlastimil Bareš

GSM: +420606277189

E-mail:

vlastimil.bares@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	135 m ²
Užitná plocha:	137 m ²	Plocha parcely:	1827 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům typu v části obce Chýnov na adrese Ulice Mlýnská Č. p. 153. Rodinný dům s dispozicí 4+1 a užitnou obytnou plochou 137 m² a celkovým pozemkem 1827 m². V přízemí domu se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1(68 m²) s koupelnou, samostatným WC a samostatnou spižírnou. V patře se nachází dva pokoje s původním dřevěným balkonem (69 m²). Po dřevěných schodech se jde na prostornou půdu. Dům je napojen na elektřinu, vodovod, kanalizace septik. Vytápění ústřední -plynový kotel. Zastavěná plocha a nádvoří o ploše 451 m², kde se nachází samostatná garáž. Dále se po lávce nechá přejít přes Chýnovský potok na zahradu s ovocnými stromy o ploše 1376 m². Přístup k domu přes pozemek 1446/3, kde je zřízeno věcné břemeno cesty. Možnost přikoupení pozemku 6522 m² v okolí domu za 77 Kč/m². Možnost hypotéky zdarma vyřídíme. Pro více informací volejte makléře nabídky.