

Chalupa na okraji Prahy v obci Radějovice-Olešky

Radějovice

**4 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Josef Lála**Tel.:** 252 544 099**GSM:** 608 983 963**E-mail:**lala@realtypollak.cz**Zastavěná plocha:** 100 m²**Plocha parcely:** 451 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Voda:** Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Užitná plocha:** 90 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Elektřina:** Elektro - 380 V**Topení:** Lokální - tuhá paliva;
Ústřední - tuhá paliva**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zděné chaty-chalupy k celoročnímu užívání na okraji Prahy v obci

Radějovice-Olešky. Na pozemku je bazén s filtrací, okrasná perfektně udržovaná zahrada, skleník. V suterénu je garáž, koupelna s rohovou vanou, samostatné wc a technická místnost s kotlem na ústřední topení. V 1.patře je obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyně a ložnice. V 2.patře jsou dvě ložnice a sklápěcí schůdky na půdu. Voda je řešena vlastní studnou a v budoucnu dojde k napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Odpad je sveden do velkého septiku. Krásné okolí, lesy, turistické stezky, cyklostezky, voda a houbaření. Obchod Žabka cca 1,5km má otevřeno každý den od 6 do 22 hodin. Každou hodinu jede přímo z Olešek autobus PID na metro C Budějovická, doba jízdy cca 35 minut.