

Chalupa na okraji Prahy v obci Radějovice-Olešky

Radějovice

**4 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Josef Lála**Tel.:** 252 544 099**GSM:** 608 983 963**E-mail:**lala@realtypollak.cz

Zastavěná plocha:	100 m ²	Užitná plocha:	90 m ²
Plocha parcely:	451 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty-chalupy k celoročnímu užívání na okraji Prahy v obci Radějovice-Olešky. Na pozemku je bazén s filtrací, okrasná perfektně udržovaná zahrada, skleník. V suterénu je garáž, koupelna s rohovou vanou, samostatné wc a technická místnost s kotlem na ústřední topení. V 1.patře je obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyně a ložnice. V 2.patře jsou dvě ložnice a sklápěcí schůdky na půdu. Voda je řešena vlastní studnou a v budoucnu dojde k napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Odpad je sveden do velkého septiku. Krásné okolí, lesy, turistické stezky, cyklostezky, voda a houbaření. Obchod Žabka cca 1,5km má otevřeno každý den od 6 do 22 hodin. Každou hodinu jede přímo z Olešek autobus PID na metro C Budějovická, doba jízdy cca 35 minut.