

Pronájem obchod a služby, 65 m², Ústí n.Labem, ul.U Nádraží

U Nádraží, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



15 900 Kč

za měsíc

+ služby (elektřina a plyn)
+ odměna RK ve výši 1
nájmu



Vyřizuje

Hampl Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	65 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi zajímavé nebytové prostory v centru města Ústí nad Labem, ulice U Nádraží.

Díky svému umístění v přízemí domu jsou vhodné nejen pro kancelářské účely, ale i pro obchod a služby. Tři velké výlohy do hlavní ulice (kde během dne projde či projede obrovské množství lidí) lákají k realizaci vašeho podnikatelského záměru. Na výměře 65 m² najdete velkou kancelář, zasedací místnost, dva skladovací prostory, toaletu a chodbu.

Velkou výhodou je podzemní kryté parkoviště přímo u kanceláře, vlakové nádraží a autobusové zastávky do 50 m. Měsíční nájemné činí 15.900 Kč. K tomu si nájemník hradí zálohy na plyn, elektřinu a vodu.

K dispozici jsou tyto prostory dle dohody již v průběhu července.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.