

Prodej, domy/rodinný, 134 m2, Lažínská, Moravské Budějovice, Třebíč [ID 51067]

Lažínská, Moravské Budějovice



5 554 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	134 m ²
Plocha parcely:	192 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Moravské Budějovice, se nachází řadový dům před dokončením, který okouzlí svou moderní architekturou a nabízí perfektní spojení mezi komfortem a přírodou. S užitnou plochou 134 m² a prostornou zahradou o rozloze 58 m² vás čeká skutečný ráj na Vysočině. Tento dvoupodlažní zděný dům je již vybaven venkovní fasádou, okny, dveřmi a úpravami okolí. Jeho dispozice 5kk nabízí dostatek prostoru pro celou rodinu. Uvnitř je již provedena hrubá stavba, a tak máte možnost dotvořit si interiér dle svých představ. Tato nemovitost je postavena na nadstandardní úrovni. Hrubá stavba je kompletní, cihelné bloky s nadstandardním zateplením zajistí optimální tepelnou izolaci. Okna a francouzská okna jsou vybavena kvalitními plastovými profily a trojsklem, které zaručují efektivní tepelnou a zvukovou izolaci. Venkovní fólie v šedém provedení dodává domu moderní a stylový vzhled. Připravená přípojka elektřiny, vody, kanalizace a plynu umožňuje komfortní bydlení. Moravské Budějovice jsou malebným městem zasazeným do nádherné krajiny Vysočiny a jižní Moravy. Díky své strategické poloze je snadná dostupnost do měst Znojma, Třebíče a Jihlavy. Nově vybudovaný obchvat navíc odvedl dopravní ruch, což zaručuje klidné a pohodové prostředí. Ve městě najdete veškerou potřebnou občanskou vybavenost, včetně mateřských, základních a středních škol. Krásné koupaliště a nový krytý zimní stadion nabízejí mnoho možností pro aktivní trávení volného času. Nechybí ani restaurace, sokolské sportoviště a blízké fitness a wellness centra.

Pokud toužíte po spojení s přírodou a aktivním životním stylem, jste ve správném místě. V dojezdové vzdálenosti 15 minut se nachází vyhlášená Vranovská přehrada, která vás zve k příjemným letním zážitkům. Okolní malebné vesničky a cyklistické trasy nabízejí skvělé možnosti pro pěší i cyklistické výlety.

Tento řadový dům před dokončením je tedy skvělou investicí pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v malebném prostředí Moravských Budějovic. Nechte svou kreativitu volný průchod a dokončete interiér dle svých představ, abyste si vytvořili skutečný domov pro sebe a svou rodinu v tomto kouzelném koutu Vysočiny. Pokud Vás tato nabídka zaujala, je ten správný čas domluvit si osobní prohlídku této nemovitost. Těšíme se na Vás.