

Zcela nový byt 4+kk/Terasa, celková plocha 137 m², klimatizace, Praha 10 - Vršovice, ul. Oblouková

Oblouková, Praha 10, Praha



17 990 000 Kč

za nemovitost

financování hypotékou
možné



Vyřizuje

Martin Černý

Tel.: 222 516 123

GSM: 737284118

E-mail:

cerny@real-expert.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	137 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zcela nový byt o velikosti 4+kk/Terasa, o celkové ploše 137 m², z toho 23 m² terasa, situovaný v 7. NP (poslední patro) s výtahem, v nové podkrovní vestavbě celkově zrekonstruovaného

bytového domu v Praze 10 - Vršovice, ul. Oblouková. Byt je vybavený novou kuchyňskou linkou s veškerými vestavnými spotřebiči (varná deska, elektrická trouba, mikrovlnka, lednice s mrazákem, digestoř), v každém pokoji klimatizace s vlastní venkovní jednotkou na střeše, podlahy dřevěné (bambus), okna dřevěná, kvalitní bezpečnostní dveře NEXT. Koupelna je vybavená vanou + sprchovým koutem + WC. Další WC v bytě je samostatné, přístupné z předsíně. Veškeré zařizovací předměty koupelen jsou od Villeroy & Boch. Terasa orientovaná do klidného dvora s výhledem na koruny stromů a okolní zástavbu. Topení v bytě je ústřední (vlastní elektro-kotel). K bytu náleží sklep o ploše 3 m². Zajímavá příležitost, doporučujeme.