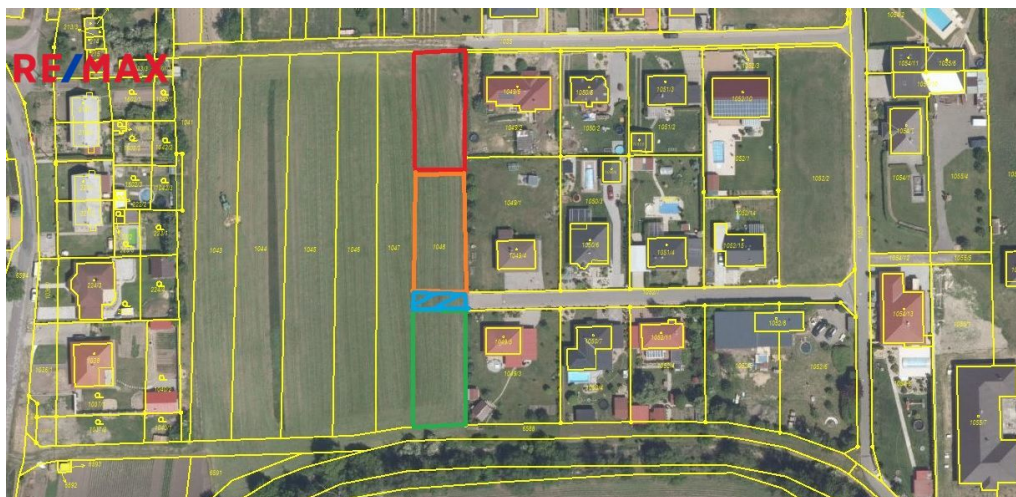


Prodej stavební parcely až pro tři rodinné domy, Dyjákovičky

Dyjákovičky

**2 100 Kč**
za m²

Vyřizuje

Jiří Krška**Tel.:** +420 739 482 077**GSM:** +420723627276**E-mail:**jiri.kraska@re-max.cz**Celková plocha:** 2 175 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně vám nabízím stavební parcelu, která je územní plánem určena k individuální výstavbě rodinných domů, která se nachází v obci Dyjákovičky, v nově zbudované lokalitě výstavby rodinných domů s možností napojení na stávající IS - voda, elektrina, kanalizace.

Parcela celková má výměru 2175m² o uliční šíři 17 metrů, která umožňuje výstavbu rodinného domu o šíři 11 metrů, délka domu závisí na ploše parcely, která bude předmětem výstavby, tak aby byla zachována podmínka územního plánu o celkové zastavitelné ploše RD.

Pozemek lze rozdělit až na tři samostatné parcely - viz. barevný snímek ortofoto, kde výměry jednotlivých parcel mohou být 39x17 - 663m², 44x17 - 748m², 36x17 - 612m², tak aby byl umožněn samostatný přístup k parcelám a možnost jejich napojení na stávající IS.

Záleží tedy jen na Vás, zda tak učiníte již dnes, nebo využijete parcelu celou jen pro sebe, nebo pro budoucí další vlastní výstavbu (např. pro děti) a nebo zda její části v budoucnu prodáte.

Obec Dyjákovičky má dobrou občanskou vybavenost a nachází v rovinaté vinařské oblasti Jižní Moravy, s výbornou dostupností jak do Znojma, tak do Rakouska.

Ihned volné, prodej pouze celé parcely.