

## K pronájmu kancelářské prostory, 504m<sup>2</sup> + terasa 130m<sup>2</sup>, Praha 4 -Pankrác

Doudlebská, Praha 4, Praha

**403 Kč**

za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby 125Kč/m<sup>2</sup> +  
energie, NEPLATÍTE  
PROVIZI RK

|                               |                    |                      |            |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|------------|
| <b>Plocha kanceláři:</b>      | 504 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | smíšená    |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod           | <b>Odpad:</b>        | Kanalizace |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Úsporná        |                      |            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 504m<sup>2</sup> + terasa 130m<sup>2</sup> v 6NP, umístěné v ul. Doudlebská, Praha 4 v moderní administrativní budově „Polygon House“ v blízkosti stanice Metra C, Pankrác.

NEPLATÍTE PROVIZI RK.

Velký open space důrazem na flexibilní a efektivní uspořádání prostor dle požadavků nájemce s použitím nejnovějších technologií.

Vybavení a služby: recepce, nepřetržitá bezpečnostní služba, flexibilní kancelářské prostory, klimatizace, zátěžové koberce, interní žaluzie, elektronicky ovládané venkovní žaluzie, zdvojená podlaha, snížený podhled s osvětlením, otevíratelná okna, výtahy, terasa, fitness, podzemní parkování, restaurace.

Budova má 9 nadzemních podlaží, bezproblémové parkování díky podzemním parkovištím s kapacitou 125 parkovacích míst.

V těsné blízkosti veškerá občanská vybavenost, obchodní centrum Arkády, METRO, BUS atd.



Vyřizuje

**Pavel Albert**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420602225325

**E-mail:** [pavel.albert@re-max.cz](mailto:pavel.albert@re-max.cz)