

Prodej, Rodinné domy, 1557m2 , Kladruby u Teplic

41501, Kladruby

**5 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Milan Choura**GSM:** +420 602 243 661**E-mail:**reality@milanchoura.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	516 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	1557 m ²
Plocha zahrady:	1041 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezkou zateplenou dřevostavbu RD 3+1. RD se nachází na krásném, klidném, slunečném a žádaném místě v obci Kladruby u Teplic. Dům je v mírně svažitém pozemku s nádherným výhledem. K domu patří velká zahrada s ovocnými stromy. Dům je z jedné třetiny podsklepený a patří k němu 2x chlívek (3x2m) a sklep na ovoce ve svahu (3x3m). Střecha šindel 15 let stará. Voda je obecního řádu, kanalizace veřejná. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. Topení - kotel na uhlí s násypkou. Doporučujeme prohlídku s naším makléřem. Financování zajistíme.