

Prodej chalupy, 139 m², Bratronice

38801, Bratronice

**2 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Lázníčka Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	139 m ²	Užitná plocha:	139 m ²
Plocha parcely:	238 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu 3+1 v Bratronicích, které se nachází 7 km od města Blatná a 3 km od Zábोří. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, kdy v roce 2010 byla přistavena nová část, kde se nachází pokoj, koupelna, chodba a spíž. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. Disponuje koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a jedním WC. Nové podlahy, mimo obývací pokoj. Dům je napojen na studnu na cizím pozemku. Ohřev vody bojlerem a průtokovým ohřivačem. Vytápění krbem, krbovými kamny a přímotopem. Odpad je řešen septikem s přepadem do veřejné kanalizace. Sedlová střecha s pálenými taškami a pozinkovaným plechem. K domu náleží malá udržovaná zahrádka s pergolou. Chalupa je ihned obývatelná a nepotřebuje okamžitou zásadní rekonstrukci či úpravu. Více informací u makléře. Doporučuji prohlídku.