

Prodej chalupy, 139 m², Bratronice

38801, Bratronice

**2 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Lázníčka Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 139 m²**Plocha parcely:** 238 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 139 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu 3+1 v Bratronicích, které se nachází 7 km od města Blatná a 3 km od Zábोří. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, kdy v roce 2010 byla přistavena nová část, kde se nachází pokoj, koupelna, chodba a spíž. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. Disponuje koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a jedním WC. Nové podlahy, mimo obývací pokoj. Dům je napojen na studnu na cizím pozemku. Ohřev vody bojlerem a průtokovým ohřívačem. Vytápění krbem, krbovými kamny a přímotopem. Odpad je řešen septikem s přepadem do veřejné kanalizace. Sedlová střecha s pálenými taškami a pozinkovaným plechem. K domu náleží malá udržovaná zahrádka s pergolou. Chalupa je ihned obytelná a nepotřebuje okamžitou zásadní rekonstrukci či úpravu. Více informací u makléře. Doporučuji prohlídku.