

Prodej dvoupodlažního domu, 201 m², Kolín - Zálabí

Mnichovická, 28002, Kolín



5 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Fafková Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	201 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme velký dvoupodlažní dům v klidné části Kolína - Zálabí, o celkové obytné ploše 201 m².

Dům je vhodný pro sídlo firmy, kancelářské činnosti nebo menší velkoobchodní aktivity.

V přízemí se nachází obytná kuchyň, koupelna, toaleta a dva velké pokoje.

První patro není dokončeno, zatím jeden velký prostor, který lze členit dle potřeb podnikatelského záměru.

Nemovitost disponuje suterénním prostorem 40 m², kde je možné vybudovat sklad, dílnu nebo kancelář.

Dům postupně procházel rekonstrukcí - nové interiéry, nová střecha, fasáda i nová plastová okna.

Vytápění domu je plynové

U domu zastávka městského autobusu, 10 minut jízdy do centra, kolem domu bezproblémové parkování.

V místě je velké množství obchodů, lékařská služba i mateřská školka i základní škola.

S financováním vám pomůže náš hypoteční specialista.

Pro více informací kontaktujte makléře