

Prodej rodinného domu, 264 m², Rumburk, ul. Na kolonii

Na kolonii, 40801, Rumburk



3 321 000 Kč
za nemovitost

Info o ceně v RK.



Vyřizuje

Marek Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	264 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost stát se majiteli dvoupodlažního rodinného domu v nádherné lokalitě Rumburku, v ulici Na kolonii. Tento objekt nabízí flexibilitu a prostor pro realizaci Vašich představ o bydlení nebo podnikání. První patro domu prochází rozsáhlou rekonstrukcí, těsně před dokončením. Těšit se můžete na prostorný byt o velikosti 155 m², který září novotou a nabízí pohodlí moderního bydlení. Prostor je navržen tak, aby byl co nejvíce otevřený a vzdušný.

Přízemní je připraveno na kompletní rekonstrukci, která Vám umožní vdechnout tomuto místu nový život. S celkovou plochou 240 m² se tu nabízí možnost vytvoření dvou až tří samostatných bytových jednotek. Tato flexibilita využití prostoru je ideální pro rodiny s přáním mít blízké sousedy, nebo pro investory hledající příležitost. Díky možnému flexibilnímu využití prostoru přízemí se zde dá i zřídit sídlo firmy. Lesy a klid okolí bude balzámem na duši. Pro další informace kontaktujte makléře.