

Prodej rodinného domu 100m², pozemek 1000m²

Prusice

**9 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Marie Šelbická**Tel.:** 727 989 523**GSM:** 721530267**E-mail:**podolakovam@seznam.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	1000 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji naprosto ideální rodinný dům o velikosti 4+kk podlahové ploše 100m² na pozemku 1000m². Dům je pasivní, vybaven solárními panely vytápění je řešeno rekuperací. Disponuje chytrým systémem vytápění, chlazení, větrání, řízení a ohřevu vody s nízkými náklady.

Jednopodlažní dům se sedlovou střechou a velkými okny s kterými je krásný pohled na zahradu. Prosluněný obývací pokoj spojený s jídelním koutem je středem domu. K dispozici jsou dva dětské pokoje s jednou ložnicí, koupelna s toaletou, samostatná toaleta a technická místnost.

Obec Prusice se nachází jen 19 km od Říčan a 25 km od Prahy. V obci je veškerá občanská vybavenost a hospoda.