

Prodej rodinného domu, 258 m², Halže, ul. Ctibořská

Ctibořská, 34701, Halže

**3 900 000 Kč**

za nemovitost

Pro více informací a termín
prohlídky kontaktujte
makléře.



Vyřizuje

Řezanina Radomír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	258 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu ve vyhledávané oblasti obce Halže, ulice Ctibořská. Dům o užitné ploše 258 m² se nachází na vlastním pozemku o rozměrech 1436 m². Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, odpady jsou řešeny jímkou, vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a ohřev vody je řešen bojlerem. Plynová a kanalizační přípojka se nachází na hranici pozemku. Kromě obecního vodovodu je na pozemku i vlastní studna se studniční vodou. Přístup je zajištěn z obecní komunikace. Součástí prodeje je i budova využívaná jako garáž s dílnou. Dům prošel v posledních letech částečnou rekonstrukcí. Díky své poloze v obci je objekt vhodný i pro budoucí podnikatelskou činnost. V obci se nachází obchody, sportoviště, základní i mateřská škola. Obec se rovněž nachází jen 15 km od hranic s Německem. Zbylou obslužnost lze najít v 7 kilometrech vzdáleném Tachově. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře. S vyřízením financování rádi poradíme.