

Kancelářské prostory či showroom

Kroftova, Praha 5, Praha

**288 Kč**za m²/měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Gabriela Szóke**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 151 424**E-mail:**gabriela.szoke@engelvoelkers.com

Plocha kanceláři:	208 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Doprava:	MHD
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční prostor se nachází v Kroftově ulici, jedné z příjemných uliček lemovaných historickými činžovními domy v oblíbené části pražského Smíchova.

Váš budoucí showroom či kancelářský prostor je situován v suterénu domu. Činžovní dům prošel kompletní rekonstrukcí. Momentálně se nachází ve stavu shell and core. Konečné úpravy prostoru je možno po dohodě s majitelem přizpůsobit představám nového nájemníka. Hlavní vstup z ulice je stejně jako celý prostor bezbariérový. Sklepní prostory, bezbariérový vstup dostupný výtahem. Případné propojení prostoru napřímo s vnitřním schodištěm.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

Provize realitní kanceláři činí 1 měsíční nájem + DPH.