

Prodej, chalupa, Batelov, CP 332m²

Lovětínská, 58851, Batelov

2 800 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Zastavěná plocha:	175 m ²	Užitná plocha:	180 m ²
Plocha parcely:	332 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej hezké chalupy v obci Batelov. S výhradním zastoupením Vám nabízíme k prodeji velmi pěknou chalupu po částečné rekonstrukci v obci Batelov. Dům o dispozici 6+1 (4+1 a soc. zařízení v 1.NP, 2 pokoje ve 2.NP) má celkovou zastavěnou plochu vč. kůlny 175m² a zahradu o výměře 157m² na které je postavena pergola s posezením. Vše stále udržované. Byla provedena výměna oken za plastová, dále probarvená omítka na celém domě. V domě je elektřina, voda, vytápění kombinovaným kotlem i na ohřev vody. Z chodby vcházíme do kuchyně s kuchyňským koutem, na který navazuje obývací pokoj, dále ložnice a z druhé strany 2 pokojíčky a soc. zařízení, kde je WC a sprchový kout. Po dřevěných schodech vcházíme do podkroví, kde jsou další 2 pokoje. Součástí domu je i kůlna a sklep s klenutými stropy (10 m²). V obci Batelov je veškerá občanská vybavenost. Dopravní spojení autobusem a vlakem. Velmi nízké náklady na provoz domu (3 tis. Kč). Na dotazy a prohlídky volejte realitní makléřku.



Vyřizuje

Ivana Stránská**Tel.:** 548 210 563**GSM:** +420 604 906 890**E-mail:** stranska@prima-real.cz