

Prodej chaty, Hvozdnice u Prahy

Hvozdnice



Rezervace



Vyřizuje

Adam Kunstýř**Tel.:** 737 833 769**GSM:** 737 833 769**E-mail:**adam.kunstyr@rkfinpos.cz

Zastavěná plocha:	50 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	250 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji krásnou zděnou chatu s úžasným výhledem na krajinu Hvozdnice a Hradištku, která se nachází v naprostém klidu na okraji chatové osady. Chata stojí na lesním pozemku o výměře 50 m² a náleží k ní i lesní pozemek o rozloze 250 m². Oba pozemky jsou pronajaty od soukromé osoby. V případě prodeje nemovitosti má majitel předkupní právo.

Chata má výjimečnou polohu s orientací na jih se sluncem po celý den. Nabízí kuchyni s jídelnou a kamny, obývací pokoj, chodbu s malou umývárnou, verandu a v horním patře dva oddělené pokoje. Do chaty je zavedena elektřina, vodu je možné natáhnout z nedalekého potoka. Na pozemku se nachází toaleta.

V blízkosti chaty je spousta možností sportovního vyžití, jsou zde potraviny i hospoda. Zastávka autobusu je 15 min pěšky. Z Prahy je cesta autem 20 min. Možné parkování je na zpevněné cestě kousek od chaty.