

Prodej, byt 2+kk s balkonem, Harrachov

51246, Harrachov

**6 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Honza Ptáček**Tel.:** 724 344 577**GSM:** +420 724 344 577**E-mail:**info@honzaptacek.cz**HonzaPtáček**

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusního, útulného a plně vybaveného bytu v novostavbě v obci Harrachov. Byt můžete využívat jako svou základnu při letních či zimních radovánkách, nebo ho pronajímat a nebo využívat a k tomu pronajímat. :-). Bytový dům byl dokončen v roce 2022. Jedná se o developerské projekt TRIO Harrachov, kde jsou celkem tři menší bytové domy s celkem 44 byty. Novostavby se nachází v uzavřeném areálu. K bytu zde náleží parkovací stání.

Byt je kompletně vybaven kuchyňskou linkou a nábytkem. Jeho celková výměra je 52 m² s balkonem, ze kterého je příjemný výhled do zeleně a na sousední novostavbu.

Projekt se nachází v těsné blízkosti bobové dráhy, sjezdovek, vynikajících restaurací a zároveň velmi blízko hlavní třídy, která vede skrze centrum Harrachova. Zároveň je poloha komplexu mimo hlavní tah a díky tomu je zde příjemný klid.

Virtuální prohlídku této nemovitosti najdete na mých webových stránkách přímo u inzerátu, nebo v záložce virtuální prohlídky.

V případě zájmu o prohlídku, jsem Vám k dispozici.