

## K prodeji, stavební pozemek o výměře 1.272 m<sup>2</sup>, obec Hůry, okr. České Budějovice

Spádová, 37371, Hůry



### Legenda pozemků:

- 1) pozemek - 1.230m<sup>2</sup>
- 2) komunikace
- 3) pozemek - 1.272m<sup>2</sup>
- 4) pozemek - 1.036m<sup>2</sup>

PAVEL ČADA

makléř



737 249 931

cada@dumrealit.cz

Plachého 56/1  
370 01 České Budějovice

dumrealit.cz/cada

dumrealit.cz/atempo

člen Realitní komory ČR



**4 390 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada



Vyřizuje

**Pavel Čada**

**GSM: 737 249 931**

**E-mail:**

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)

**Celková plocha:** 1 272 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o celkové výměře 1.272 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě obce Hůry u města České Budějovice. Pozemek se nachází v klidné části obce na konci výstavby rodinných domů ve Spádové ulici, Hůry (dispozici pozemku naleznete ve fotodokumentaci inzerátu). Pozemek je platným Územním plánem obce určen k výstavbě obytných budov k trvalému bydlení se zastavitelností 35% z celkové výměry pozemku. Veškeré přípojky (elektřina, plyn, voda, kanalizace) vedou podél hranice pozemku. Aktuálně jsou k prodeji tři stavební pozemky, které jsou k dispozici jednotlivě nebo je lze koupit jako celek. Doporučuji osobní prohlídku, pozemek je v klidové zóně. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada z RK A TEMPO fungující pod ochranou známkou naše společnost. Ev. číslo: 644050.