

Prodej RD 4+1/stodola, Panenský Týnec 6

Panenský Týnec



2 650 000 Kč

za nemovitost

Kupní cena je včetně právního servisu, advokátní úschovy kupní ceny, zajištění HÚ, odměny RK



Vyřizuje

Josef Hotový

Tel.: 312 240 239

GSM: +420603752651

E-mail:

josef.hotovy@re-max.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	409 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	741 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Panenském Týnci č.p. 6.

Panenský Týnec se nachází přibližně 30 minut jízdy autem od Prahy po D7 (Praha-Chomutov), což umožňuje snadný přístup do hlavního města. Je to romantická obec, která nabízí příjemný únik z ruchu města a zároveň umožňuje snadnou dostupnost Prahy, Slaného, Kladna, Rakovníka, Chomutova. Obec je známá pro svou malebnou architekturu, která zahrnuje zachovalý gotický hrad, kostel a historické domy s tradičními prvky. Pro milovníky romantiky je to ideální místo pro život, odpočinek. Obec sama má dobrou občanskou vybavenost (školka, škola, pošta, obchody, aj.)

Dům, jako i ostatní budovy, je v původním stavu před rekonstrukcí, ale v dobré kondici zejména střešní krytiny. Zadní zahradu od prostoru dvora odděluje menší stodola. Ta je skvělá snad na vše. Je velikým bonusem a výzvou pro nového majitele. Dům o dispozici 4+1 je napojen na elektřinu, plyn, vodovodní řad. Kanalizace je přímo u paty pozemku s možností připojení. Celková plocha pozemků je 741 m², domu pak 100 m².