

Prodej zasítovaného stavebního pozemku v Brandýsku, 819 m²

5 990 000 Kč
za nemovitost

Brandýsek

Celková plocha:	819 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně zprostředkuji prodej zasítovaného stavebního pozemku v obci Brandýsek, která leží 6km severovýchodně od Kladna.

Jedná se o krajní pozemek v nové zástavbě v širším centru obce. Pokud hledáte místo pro klidný rodinný život na dosah od hlavního města, je tento pozemek přímo pro vás. Autobusem je Brandýsek propojený přímo s metrem na nádraží Veleslavín.

Na Letišti jste do 15 minut, v Dejvicích do půl hodinky. Okrajem území obce vede dálnice D7, obec leží mezi exitem 9 (Buštěhrad) a exitem 18 (Slaný-jih). Brandýsek má skvělou dopravní obslužnost jak po železnici na trase Kladno - Kralupy nad Vltavou, tak autobusovou na trase Slaný - Praha. V obci je veškerá občanská vybavenost - mateřská i základní škola, zdravotní středisko, lékárna, pošta, hospody i obchody se smíšeným zbožím.

Koeficient maximálního zastavění pozemku je dle územního plánu 30%, tedy 245 m². Povolené jsou dvě nadzemní podlaží + obytné podkroví a jedno podzemní podlaží.

Se zájmem o prohlídku, nebo více informací, mě neváhejte kontaktovat. Zdarma Vám zajistím také financování.



Vyřizuje

Tomáš Pospíchal

Tel.: 725 772 402

GSM: +420607077806

E-mail: tomas.pospichal@gpre.cz