

Rodinný dům Biskoupky

Biskoupky


2 000 000 Kč

za nemovitost

nejnižší podání



Vyřizuje

Luděk Naglmüller
Tel.: 257 314 251

GSM: +420777707318

E-mail:
ludeknaglmuller@naxos.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	420 m ²
Užitná plocha:	62 m ²	Plocha parcely:	5732 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je koncový řadový rodinný dům č.p. 68 včetně příslušenství na vlastním pozemku o výměře 420 m² a pozemky mimo zastavěnou část obce, které tvoří orná půda 5.312 m².

Dům se nachází na východním okraji obce Biskoupky. Dům je částečně podsklepený s 1 NP a půdou. Dle dostupných informací byl dům postaven cca před 80 lety. Objekt je napojen na vodovod, kanalizaci, elektro a plyn. Vytápění zajišťují lokální plynové WAW, pro ohřev TUV je instalovaný el. bojler. Přístup k objektu je přes místní komunikaci, která je ve vlastnictví obce Biskoupky.

Dle územního plánu obce Biskoupky se pozemek s rodinným domem nachází ve funkčním využití ploch BI - plochy bydlení individuální venkovského typu. Pozemky mimo zastavěnou část obce jsou ve funkčním využití ploch ZO - pozemky zemědělské - orná půda.

Obec Biskoupky se rozkládá na levém břehu řeky Jihlavy asi 8 km západně od města Ivančice. V obci jsou kompletní inženýrské sítě a téměř žádná omezená občanská vybavenost, pouze obecní úřad, knihovna, dětské hřiště a občerstvení, působí zde několik spolků. Kompletní občanská vybavenost se nachází v Brně, které leží cca 38 km severovýchodním směrem, rozšířená občanská vybavenost je v Ivančicích vzdálených cca 8,5 km východním směrem. Dopravní obslužnost je zajištěna autobusy.

Nemovitost se prodává v rámci insolvenčního řízení.