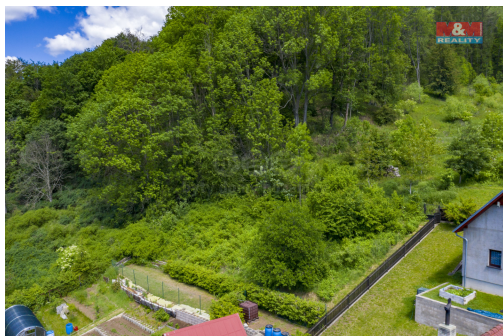


## Prodej zahrady, 610 m<sup>2</sup>, Ryjice

40331, Ryjice



**480 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomášková Bohumila****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 610 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V pěkné a klidné obci Ryjice pod hradem Blansko v zahrádkářské kolonii se Vám nabízí možnost stavby k rekreačnímu bydlení. Svažitý pozemek o celkové rozloze 610 m<sup>2</sup> můžete využívat jen jako zahradu, ale rekreační bydlení je jistě lákavější. Dle územního plánu si můžete postavit dle svých představ stavbu o maximální zastavěné ploše 27 m a výšce 6 m. Vodu lze připojit z rozvodu v zahrádkářské kolonii a v případě rekreačního, nebo celoročního užívání, je nutno vyřešit vlastní studnou. Elektřina je rovněž přivedena na hranici pozemku. V blízké dostupnosti se nachází zastávka MHD, nové dětské hřiště, obecní úřad, hospůdka s venkovním posezením a společenským sálem na různé společenské akce. Prostě to tam žije. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízké obci Neštětice. Více informací se dozvíte na prohlídkovém dni, kde se na Vás bude těšit makléřka Bohumila Tomášková.