

Pronájem, Obchodní prostory, 256m² - Brno-město

Česká, 60200, Brno-střed, Brno

**65 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Roman Sledzinski**Tel.:** +420 542 120 131**GSM:** +420 727 830 161**E-mail:**sledzinski@11.ietreality.cz**Plocha kanceláří:** 256 m²**Stav objektu:** projekt**Ostatní:** Bezbarierový přístup;
Výtah**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi zajímavý prostor. Prostor se nachází na jedné z nejznámějších a nejfrektovanějších pěších zón v Brně. Není zde povolena jízda kol a nejezdí zde MHD. Proto patří Česká ulice k nejrušnějším a nejživějším ulicím města Brna v těsné blízkosti jednoho z největších dopravních uzlů. Je zde i možnost vjezdu vozidel 24/7 sousední ulicí Veselou, parkování v parkovacích domech v těsné blízkosti.

Prostor má vstup z ulice a to i bezbarierový v rámci výtahu v domě, který je hned při vstupu do budovy. Prosklené podlahy již navedou klienta do prostoru a velmi ho zviditelní. V domě je léta zavedené velké solární studio.

Prostor se nachází v 1.PP, které má výměru 256m². Prostor je třeba upravit dle požadavku potenciálního zájemce. Tato varinanta tak nabízí upravení prostor dle přání a aktuálních trendů.

V případě, že Vás naše nabídka zaujala a chtěli by jste se dozvědět více informací, rádi se s Vámi spojíme, případně setkáme osobně a probereme požadavky a možnosti nebo dle Vašich konkrétních požadavku nabídneme alternativu.