

Prodej bývalé zemědělské usedlosti v obci Moraveč, okres Pelhřimov

39301, Moraveč



6 750 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Stanislav Švábenický
GSM: 733 536 347

E-mail:
svabenicky@dumrealit.cz

Zastavěná plocha:	366 m ²	Užitná plocha:	550 m ²
Plocha parcely:	1699 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Plocha zahrady:	652 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bývalé zemědělské usedlosti v obci Moraveč, okres Pelhřimov. Objekt prošel v průběhu let 2014 - 2019 částečnou modernizací (plastová okna, střešní krytina, venkovní fasáda domu, automatický kotel s násypkou na tuhá paliva, částečná modernizace rozvodů elektro). Obytná část má dispozici 3+1 a je částečně podsklepena. Voda do objektu přivedena z obecního vodovodu, splašková voda svedena do obecní kanalizace. Vytápění domu řešeno automatickým kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Součástí prodeje je příslušenství 2 x sklep, 2 x stodola, garáž, technická místnost - dílna, 2 x půda. Celý pozemek je oplocen s možností dvou vjezdů z obecní komunikace. Zemědělské pozemky k usedlosti již nejsou k dispozici. Občanská vybavenost v Nové Cerekvi ve vzdálenosti 3 km, Pelhřimov 13 km, Pacov 12 km, Humpolec, nájezd D1 35 km.

Jedná se o velice klidné místo k bydlení, doporučuji prohlídku této nemovitosti. V případě potřeby pro Vás zdarma

zařídíme financování nemovitosti. Veškeré informace Vám sdělím telefonicky či na osobní schůzce. Ev. číslo: 644067.