

## Prodej stavebního pozemku

Popovice



**2 070 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize



Vyřizuje

**Ing. Jindřich Rovný**

**Tel.:** 777 822 977

**GSM:** +420 777 822 977

**E-mail:** [rovny@alante.cz](mailto:rovny@alante.cz)

|                         |                      |                          |                  |
|-------------------------|----------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 015 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; elektřina   | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | autobus              |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chtěli by jste bydlet v menší malebné vesnici obklopené přírodou blízko většího města nedaleko Prahy v nové zástavbě RD?

Nabízíme Vám příležitost ke koupi slunného téměř rovinatého stavebního pozemku s krásným výhledem. Na pozemku přípojka na obecní vodovod zakončená plastovou šachtou s vodoměrem, přístup z obecní komunikace. Přípojka el. energie v elektroměrovém pilíři i se staveništním rozvaděčem.

ZŠ a MŠ v sousední obci - v Postupicích, kde ne nalézá i další občanská vybavenost. Do Prahy se dostanete během 50 minut, do Benešova za 18 min. Dopravní dostupnost se ještělepší po vybudování plánované dálnice D3 u Benešova. Stavební pozemek má nyní výměru 835 m<sup>2</sup>, kde je již nyní možné postavit RD. Po změně současného územního plánu možnost případného dokoupení dalších cca 180 m<sup>2</sup> stavebního pozemku za velmi výhodných podmínek (1000 Kč/ m<sup>2</sup>, již obsaženo v inzerované ceně), o které se současný pozemek může zvětšit na inzerovaných 1015 m<sup>2</sup>.

S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme. Pro více informací prosím volejte na níže uvedené telefonní číslo.