

Prodej chalupy, 95 m², Kašperské Hory, ul. Zahradkářů

Zahradkářů, 34192, Kašperské Hory



12 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Samec Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	95 m ²
Plocha parcely:	1511 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce

Užitná plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dům pro rodinnou rekreaci s číslem popisným na okraji Šumavského města Kašperské Hory o celkové výměře 1511 m² na rovinatém pozemku. Dispozice domu je 4+1 s prostornou verandou a velkým částečně v podzemí prostorným sklepem. Zastavěná plocha domu je 95 m² plus terasa s výhledem do přírody a na lyžařskou sjezdovku. Dům byl postupně rekonstruován a přistavován dle potřeb majitele. Připojeno na elektřinu 220/380 V, obecní vodovod + vlastní studna. Dům má vlastní čističku odpadních vod. Jedno parkovací místo je pod domem a dvě parkovací místa jsou pod venkovní dřevěnou konstrukcí. Příjezdová cesta je zpevněná po obecním pozemku, který se v zimě udržuje pluhováním. Pozemek je prostorný a udržovaný. Dům má zánovní střechu, zateplení a je opláštěn dřevěnou konstrukcí. Celý pozemek je oplocen. Okolní prostředí nabízí spoustu využití, lyže, turistika, památky. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. Zajistíme vhodné financování. Více informací Vám rádi poskytneme v RK.