

Prodej prostorného rodinného domu V Horním Benešově

Školní, 79312, Horní Benešov



4 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Petr Vicha

Tel.: 603490297

GSM: 603490297

E-mail: petr@atrim.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	270 m ²	Plocha parcely:	935 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi z větší části rekonstruovaný rodinný dům v Horním Benešově. Dům byl postaven v roce 1936, v průběhu let byly realizovány různé úpravy a dostavby, nově byla provedena částečná rekonstrukce - izolace proti vodě v suterénu, omítky, podlahy, rozvody elektřiny, rozvody topení, zdroj vytápění apod. Stavba je plně podsklepena, v suterénu je technická místnost a sklepní prostory, v přízemí veranda, kuchyň, obývací pokoj, nedokončená ložnice, koupelna a WC. V patře jsou 3 obytné místnosti, koupelna s WC, menší půdní prostory a

terasa nad verandou. Mansardová střecha je kryta betternitovými šablonami. Dům je napojen na rozvody vody, elektřiny a plynu, odpadní vody jsou svedeny do obecní kanalizace. Vytápění domu a ohřev vody jsou řešeny tepelným čerpadlem nebo plynovým kotlem. Okna jsou plastová, fasáda zateplená. Za domem je novější dvojgaráž, posezení s grilem a krytý bazén. Kolem domu se rozkládá zahrada. Celková výměra pozemků je 935 m². Nemovitosti se nacházejí v centrální části města.

Možná je i výměna za byt s doplatkem.

Prostorné bydlení v blízkosti krásného podhůří Jeseníků. Financování Vám pomůžou vyřídit naši specialisté.