

## Prodej rodinného domu, Pačlavice, okres Kroměříž

Pačlavice



**3 995 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Vídenský****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový             | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový            | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 300 m <sup>2</sup>         |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 250 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 1391 m <sup>2</sup>        |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Plyn:</b>                    | Plynovod                   |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** BO! Vám exkluzivně nabízí k prodeji rodinný dům v obci Pačlavice, okres Kroměříž.

V obytné části domu byla započatá rekonstrukce - nové rozvody elektřiny, vody, odpadů, omítky, sádrové podhledy. Dům je připraven na dvě bytové jednotky a navazují na něj hospodářské budovy, chlévy a stáje. V přízemí je jednotka o dispozici 3+1 a v prvním patře o dispozici 4+1. V celém domě jsou nová plastová okna. Celková obytná podlahová plocha je 250 m<sup>2</sup> a celková plocha pozemku je 1391 m<sup>2</sup>.

Nemovitost je vytápěna plynovým kotlem, nebo na tuhá paliva, voda z veřejného vodovodu, nebo z vlastní studny. Kanalizace do jímky s přepadem do veřejné kanalizace.

Máte zájem? Zavolejte nám.

Rádi Vám pomůžeme i s financováním.

Bližší informace Vám rád sdělím na prohlídce nemovitosti.