

Prodej rodinného domu 201m2 - Doubravčice

28201, Doubravčice

11 490 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	201 m ²
Užitná plocha:	201 m ²	Plocha parcely:	1007 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	neupravená	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli novostavbu rodinného domu v obci Doubravčice.

Nový a moderní bungalov s dispozicí 4+kk o celkové ploše 201m² stojí na pozemku 1007m². Dům se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem (43m²), ložnice (15,7m²), šatny (3m²), dvou pokojů (po 13,5m²), koupelny s vanou a sprchovým koutem (8,9 m²), technické místnosti (2,7m²), komory (2,3m²), zádveří (7,7m²) a garáže (32,8m²). Z obývacího pokoje je vstup na venkovní terasu a ze všech pokojů je přímý vstup na zahradu.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo. V celém domě je podlahové vytápění, které v zimě zahřeje a v letních slunečných dnech příjemně ochladí.

Obec Doubravčice leží v okrese Kolín, je vzdálena asi 12 km od Říčan, 6 km od Vyžlovky a nabízí svým obyvatelům aktivní odpočinek v přírodě - cyklostezky, koupaliště, fotbalové hřiště a další možnosti. V obci Doubravčice se nachází základní občanská vybavenost, jako jsou Mateřské školky, praktický lékař, obchod se smíšeným zbožím a restaurace. Pro více informací nebo zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku.



Vyřizuje

Oxana Donchenko

GSM: +420 603 466 409

E-mail: oxana.donchenko@century21.cz