

## Prodej pozemek Bydlení|Olomoucký kraj, Šumperk, Kosov, 114, 78901

78901, Kosov, Brno

**1 960 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 1 568 m<sup>2</sup>  
**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pozemek pro výstavbu rodinného domu na klidném místě uprostřed venkova, ale přitom nedaleko města? Pak by se vám mohl líbit právě tento pozemek v obci Kosov.

Stavební pozemek o rozloze 1568 m<sup>2</sup> se nachází v mírném svahu přímo na začátku obce Kosov ze směru od Zábřeha. Nabízí pěkný výhled na jabloňový sad a na procházku do přírody to máte opravdu kousek. Na hranici pozemku je vybudovaná elektrická přípojka. Možnost napojení na obecní vodovod, který vede na protější straně komunikace. Kanalizace a plyn v obci zavedeny nejsou, odpady je tedy nutné řešit vlastní ČOV. Pozemek přímo sousedí s hlavní komunikací, přístup je tedy zajištěn.

Obec Kosov je vzdálená pouhých 6 km od města Zábřeha, ve kterém najdete veškerou občanskou vybavenost. Přímou v obci se nachází školka a hřiště, na kterém každoročně dobrovolní hasiči obce Kosov pořádají různé akce, jako například dny dětí. Směrem na Hoštejn si můžete udělat procházku k místnímu rybníku a přímo v obci Hoštejn vzdálené 3 km pak můžete vyrazit na zříceninu hradu a naleznete zde i školu pro první stupeň.

Jestliže vás nabídka zaujala a máte zájem o prohlídku, tak mi zavolejte, probereme detaily a také se vypravíme přímo na místní šetření. V rámci našeho kompletního realitního servisu vám pomůžeme zdarma zajistit nejvýhodnější variantu úvěru a také můžete čerpat další benefity, které spolupráce s našimi finančními poradci nabízí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N100899.



Vyřizuje

**Diana Bartoňová**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)