

Prodej rodinného domu ve Velemíně, okr. Litoměřice

41131, Velemín

**3 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Pičmanová Soňa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V centru malebného Velemína se nachází RD, který je momentálně k prodeji. Tato nemovitost je v dobrém stavu a nabízí prostornou užitnou plochu cca 170 m². Navíc je obklopena krásnou zahradou o rozloze 286 m² na celkovém pozemku o rozloze 1299 m².

Je postavený z kamene, v domě najdete 4 pokoje, které mohou sloužit různým účelům podle vašich potřeb. Možnost odkupu projektu pro sociální služby.

Poloha této nemovitosti je opravdu výjimečná, nachází se v samostatné části centra obce. To znamená, že máte všechny důležité obchody a služby na dosah ruky. A co se parkování týče, nemusíte si dělat starosti - na pozemku je dostatek místa až pro 10 parkovacích míst. Má také veškeré potřebné přípojky, včetně veřejného vodovodu, elektřiny o napětí 400 (380) V a plynu. Střecha je nová sedlová s pálenými taškami. V okolí nachází nádherná příroda v podobě lesů, luk a venkovské zástavby. Navíc se v okolí nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, jako jsou lékařská zařízení, MŠ, obchody, pošta.