

Prodej rodinný dům 10+2, 367 m² - Podivín

Revoluční, 69145, Podivín



Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Marcel Láník**Tel.:** 770 121 211**GSM:** +420 724 711 224**E-mail:**lanik@realitysedmicka.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	367 m ²
Užitná plocha:	367 m ²	Plocha parcely:	960 m ²
Plocha zahrady:	558 m ²	Ostatní:	Bazén; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte krásný prostorný dům v těsné blízkosti Lednicko-valtického areálu? Právě pro vás máme rodinný dům s dispozicí 10 + 2 + garáž se dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím v klidné části města Podivín.

V přízemí domu je vstupní hala s točitým schodištěm vedoucím do prvního patra a suterénu a vstupem do další místnosti se vstupem do pokoje s šatnou, koupelnou s vířivou vanou a WC, kuchynky a prostorné jídelny. Jídlna je spojena s velkou kuchyní, prosklenou kanceláří, na niž navazuje zimní zahrada s bazénem, dvěma sprchami a WC.

V přízemí je garáž na tři automobily a za domem zahrada s výměrou 558 m².

V 1. NP jsou 2 pokoje s koupelnami, sprchovými kouty a WC, 4 pokoje se společnou koupelnou s vanou a WC.

Z jednoho pokoje je vstup na střechu zimní zahrady, sloužící jako terasa.

V suterénu je velká společenská místnost, která může sloužit jako kulečnicková herna, kotelna s plynovým kotlem, úprava vody pro bazén, sklad, chladič box a malá kuchyň.

Topení - plynovým kotlem, vodu ohřívají tři elektrické bojler, dům má vlastní studnu i přípojku veřejného vodovodu, odpady - kanalizace.

Podivín je město s veškerou občanskou vybaveností. Je zde mateřská a základní škola, městská knihovna, zdravotní středisko, pošta, prodejny potravin a průmyslového zboží.