

Prodej rodinného domu, 84 m², Čachrov

33901, Čachrov

**7 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hlavatý Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	84 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: WEB nemovitosti: <https://bit.ly/RDOnenSvet>

Prodej nového bungalovu 4+kk na Šumavě v obci Onen Svět u Čachrova. Dům je umístěn na rovinatém pozemku, je velmi kvalitně zpracován a pojat v interiéru do chalupářského stylu. Je energeticky úsporný. Místnosti jsou chytře řešeny, 2x WC, dále prostorné pokoje. Nechybí ani podlahové teplovodní vytápění s regulací v každé místnosti. To je řešeno přes vytápění kamny na pelety a naakumulování do nádrže s průtokovým výměníkem, který zajistí rovněž teplou vodu. Ta je umístěna v podkroví. Dům připraven na možný fotovoltaický systém. Odpady svedeny do ČOV. Voda napojena z obecního vrtu, ale možno zřídit i svůj vlastní na pozemku. Dále je dešťová voda svedena do retenční nádrže. Podkroví je zatepleno kanadskou stříkanou pěnou. Obvodové zdi zaizolovány stříkanou polyuretanovou pěnou a grafitovým polystyrenem. Zahrada je orientována z větší části na jižní stranu, tudíž i v zimních měsících vás zahřeje slunce. Více informací a domluva prohlídky u makléře.