

Nebytová jednotka č. 1 o dispozici 1+1 a podlahové ploše 40,2 m²

Družstevní ochoz, 14000, Praha 4, Praha



4 507 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Simon Lukavský

Tel.: 221 088 111

GSM: 725 753 753

E-mail: prodej@psn.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Základní informace o bytu

- Byt s dispozicí 1+1 o ploše 40,2 m²+ sklepní kóje 1,7 m²
- Orientace bytu na východ.
- Byt je před rekonstrukcí, takže jak bude finálně vypadat je naprosto ve vašich ruká ch.
- Byt 1. podzemním podlaží

Dům po kompletní rekonstrukci

- Nové vstupní dveře do objektu, repase vstupních dveří
- Nové pátevní rozvody elektřiny, slaboproudu a silnoproudu
- Nové společné prostory, chodby včetně zvonků a schránek
- Kompletně nové oplocení zahrady
- Kompletně nové sklepní kóje
- Ideální pro rodinné bydlení či investiční záměr

Dopravní dostupnost

- Autobusová zastávka Jezerka
- Tramvajová zastávka and Veselí
- Bus a tramvaj Pod Jezerkou

Občanská vybavenost

- Potraviny a večerka
- Základní škola a mateřská škola
- Michelská pivnice

Relax

- Divadlo Na Jezerce
- Park Jezerka přímo před domem
- Cyklostezka