

Prodej provozní plochy, 24.622 m², Ostrov

36301, Ostrov

**35 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena nemovitosti je uvedena včetně DPH.



Vyřizuje

Cigánek Vlastimil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 24 622 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rozsáhlých komerčních pozemků o rozloze 24.622 m². Provozní plocha, která se nachází v areálu bývalých výrobních závodů Škoda, je z větší části oplocena a disponuje samostatným přístupem přes vlastní vjezdovou bránu. Pozemky jsou ideální pro výstavbu skladových či výrobních hal. Budoucí majitel může využít již vybudované trafostanice. Skvělá je také dostupnost na silnici R6. Vzhledem k tomu, že jsou nemovitosti součástí většího průmyslového areálu, budoucí majitel nebude muset stavět na ZELENÉ LOUCE! Potvrzení o NEEXISTENCI VYŠŠÍHO STUPNĚ KONTAMINACE PŮDY je připraveno k nahlédnutí. Vážení investoři, využijte této speciální nabídky a podpořte svůj podnikatelský záměr!